

* **Kodlås**Inom kort kommer våra fyra portar att förses med kodlås. Nu är de olåsta dagtid och vi måste använda nyckel för att komma in efter klockan 21 och före klockan 7.
Även i fortsättningen behövs nyckel eller kodbricka mellan klockan 21 och 7. Kodbrickorna är den ena nyheten: de fungerar precis på samma sätt som en nyckel, men är lättare och smidigare att hantera än nyckeln.
Den andra nyheten är att portarna kommer att vara låsta även dagtid. På dagen kan man komma in genom att trycka en kod vid porten. Objudna besökare kommer inte in, vilket är poängen med det nya systemet. Givetvis kan man även dagtid komma in med hjälp av nyckel eller kodbricka.
Vi återkommer med instruktioner i ett extra meddelande när installationen är klar.
* **OVK – Obligatorisk ventilationskontroll**Enligt lag måste man göra en kontroll av ventilationssystemet med jämna mellanrum. Besiktningen i våras visade att luftflödet i många lägenheter inte når föreskriven nivå - friskluften räcker inte till. I några fall beror det på igensatta ventiler eller felaktiga installationer i köken, som hindrar utsuget.
Alla anmärkningar måste åtgärdas, vilket vi kommer att göra i ett särskilt projekt. Projektet kommer att ledas av en utomstående konsult. Alla boende måste ställa upp och lämna tillträde till sina lägenheter.
Närmare information kommer i nästa ordinarie Tors Runor.
* **ComHem, TV-kanaler**Föreningen är ansluten till ComHem. De har aviserat att de kommer att kontakta alla boende för att presentera sitt utbud av tjänster.
I det sammanhanget vill vi påminna om att Föreningen betalar en avgift till Com Hem för anslutningen till deras nät. Det innebär att alla medlemmar har gratis tillgång till 18 analoga TV-kanaler i Grundutbudet. Hälften av dessa kanaler sänds även digitalt. De är också gratis.
Föreningen har däremot inget avtal om fria tjänster för bredband (= internet).
Styrelsen planerar att undersöka om det är möjligt/lämpligt att ansluta Föreningen till fibernätet.
* **Grovsopor i Torsvikssvängen 14**Vår entreprenör Suez (f d SITA) informerar om att man inte längre skiljer mellan kartong och wellpapp. De läggs i samma kärl. Vi har tre stycken sådana för pappersförpackningar. Vi har också tre kärl för grovsopor. Mitt emot står tre kärl för returpapper (tidningar).
* **Lägenhetsombyggnad**
Vi påminner om att ansökan alltid måste lämnas vid ombyggnad. Läs mer om detta på vår hemsida, eller kontakta någon i styrelsen om Du planerar att bygga om.

**Styrelsen önskar alla en fin höst!**